

ニ ツ メ ル  
NITSUMERU

関屋空家コンバージョン～コミュニティハウス～

畿央大学健康科学部人間環境デザイン学科

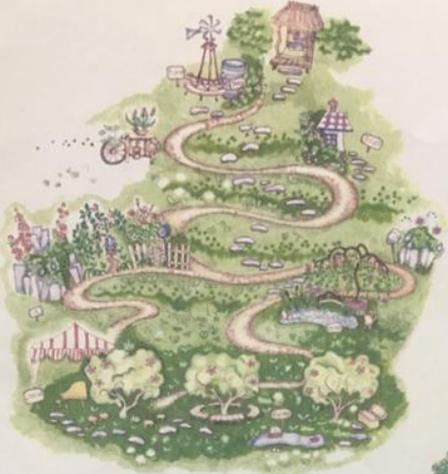
加藤ゼミ 宮木萌依

# はじめに

関屋桜が丘公民館で行われた空き地利用  
についてのワークショップに参加

- ・差別化した空き地活用
  - ① 団体サークルか菜園に特化
  - ② 野外での健康維持
  - ③ 実のなる木を植える
- ・空き地と同様に空家も多い
- ・空き地や空家が20以上にも及ぶ
- ・空家は地域の嫌悪ものだが、まちづくりの資源になる

→ 空っぽになってしまった空間を再利用し、  
まちづくり資源の掘り起こしを目指す



空き地の想い出、  
空き地でやってみた  
いこと、思いつき…、  
何でも気楽におしゃ  
べりをしましょう

ワークショップ

## 空き地を「いこい」の場に

8月19日 (土) 午後2時～4時  
場所：関屋桜が丘公民館 多目的室

★「空き地利用」についてお茶を飲みながら語り合いましょう！  
(例)ベンチを置いてみよう、植栽を考えてみよう、森とのコラボ、  
面白い置物や石を置いてみよう、木陰を作るには、  
ツル植物や自生の植物を利用しよう、実のなる木を植えよう  
子どもやお年寄りと植えてみよう…等々

お茶菓子代：100円 (中学生以下無料)

香芝市まちづくり提案活動支援事業市民提案型  
問い合わせ先：080-4498-0862 笑郷まほろばの会

# 計画地

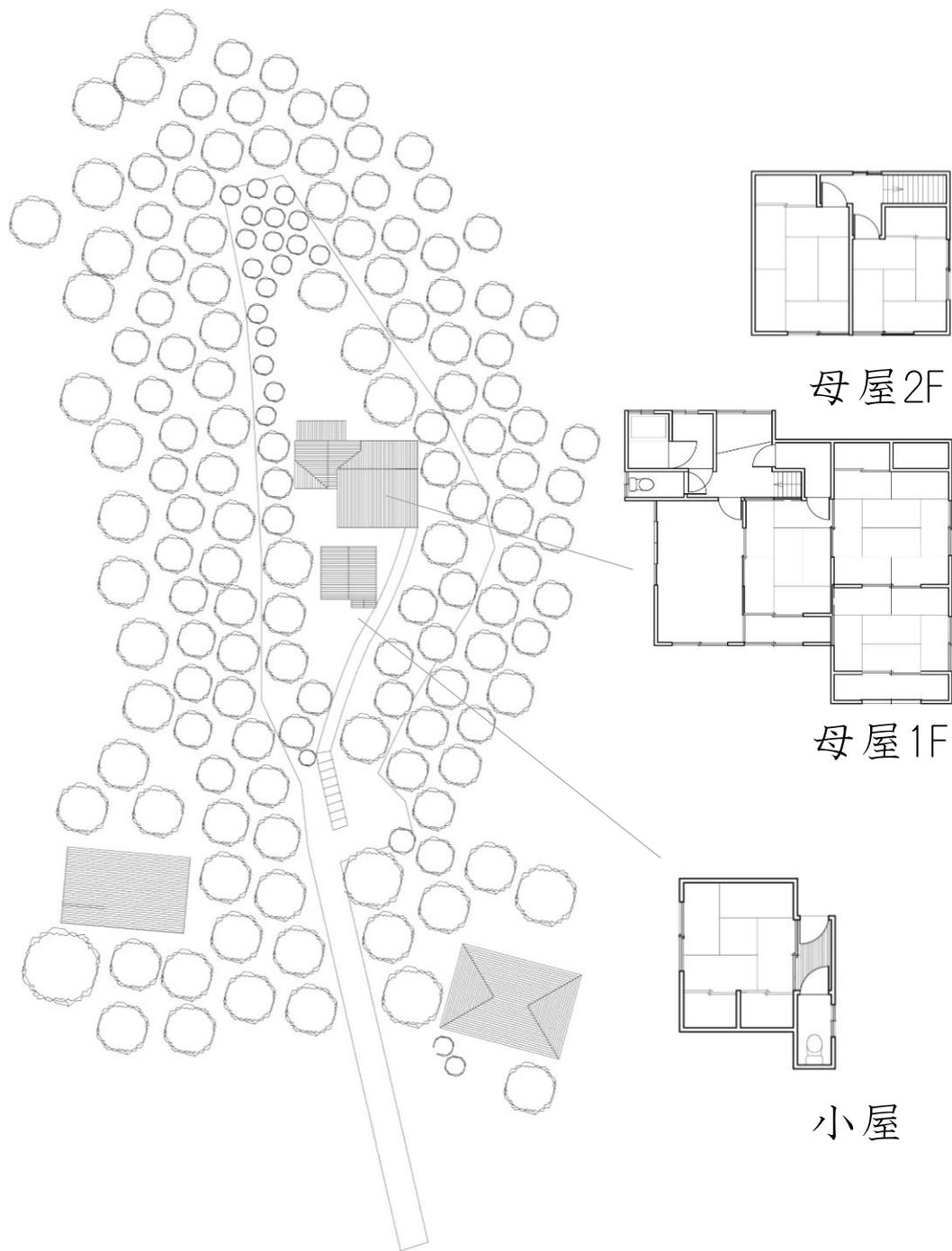


凡例

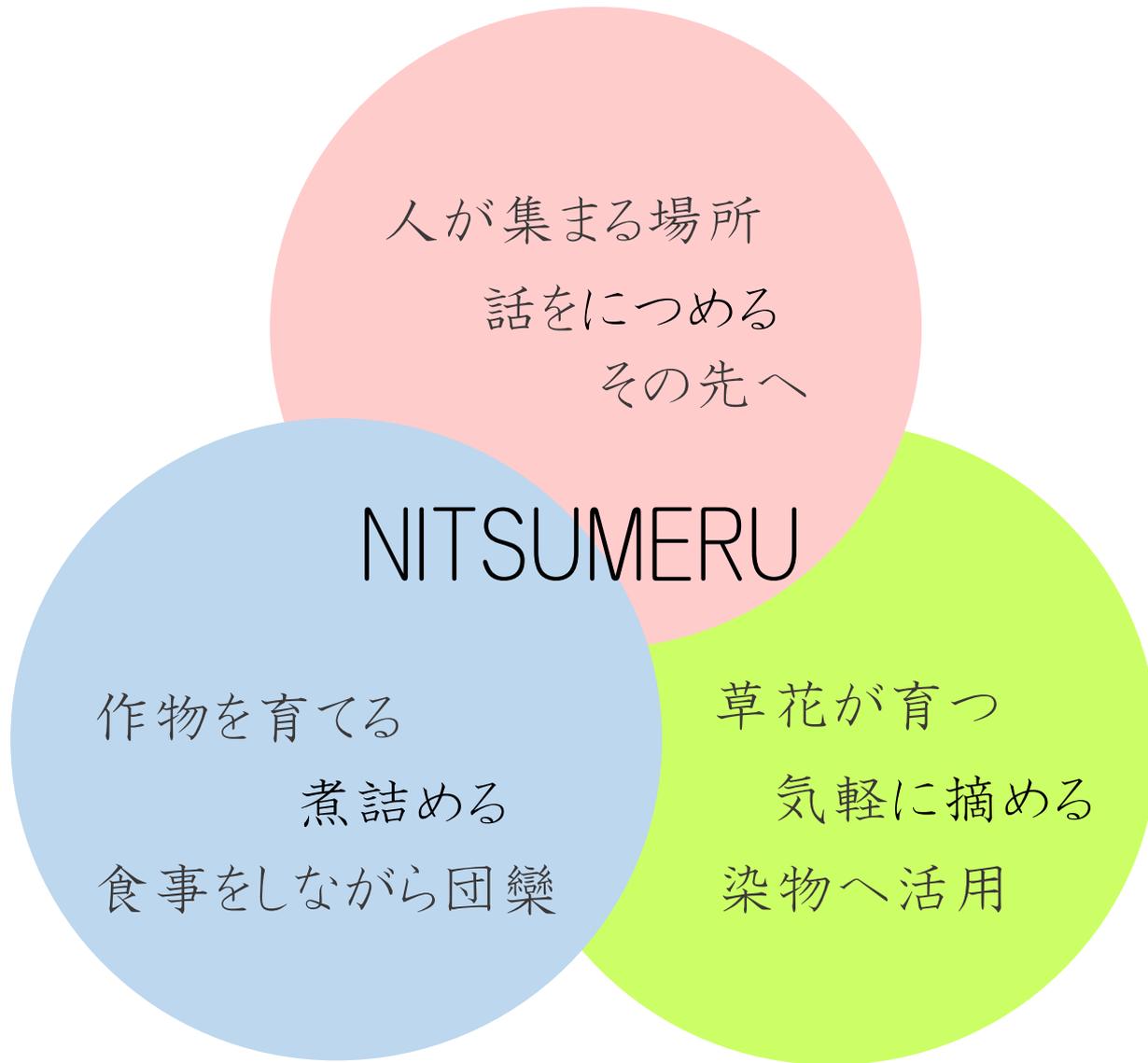
氏名	着色案緯	正会員 (四賢・広報委)
法人名	着色案緯	賛助会員 (四賢・広報委)
氏名	白抜き案緯 +文字	休会員
■	白抜き案緯	非会員
■	着色	空家と思われる家
■	着色	空地、駐車場、田・畑
●		井戸

作成：關屋桜が丘自治会 2018年4月1日

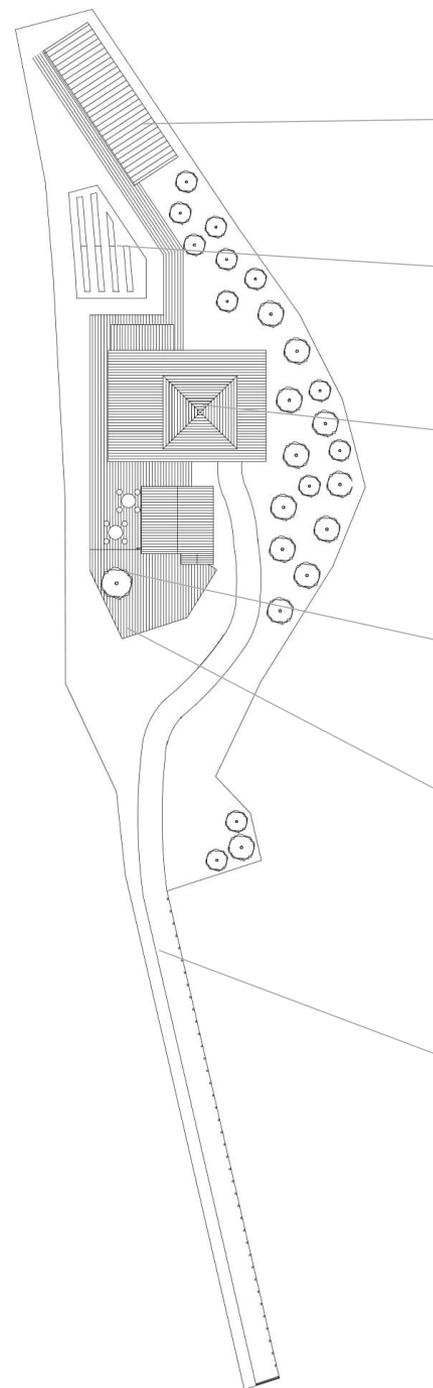
# 現状



# コンセプト



# NITSUMERU



宿泊施設

畑

母屋

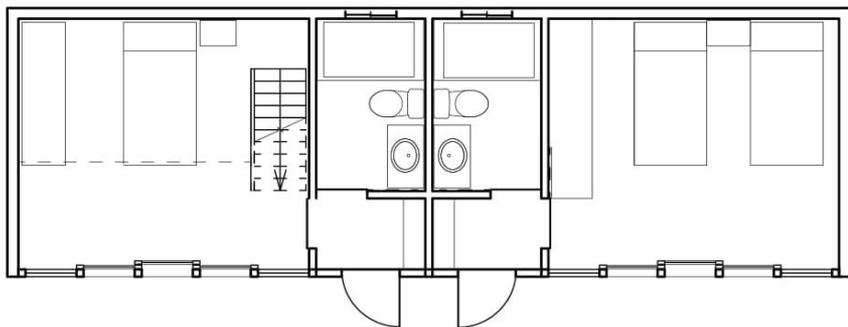
小屋

桜

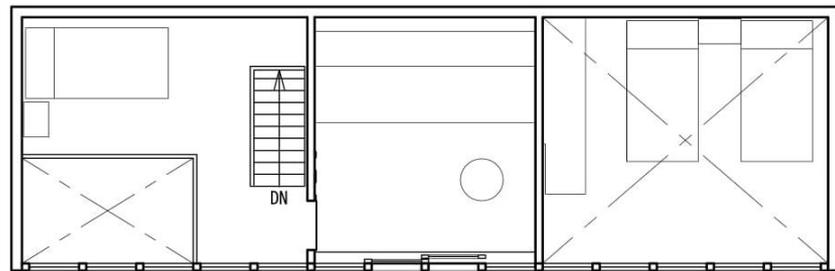
アプローチ

# 宿泊施設

畑仕事など日常で体験することのない  
人々に向けて新たに宿泊施設を増築



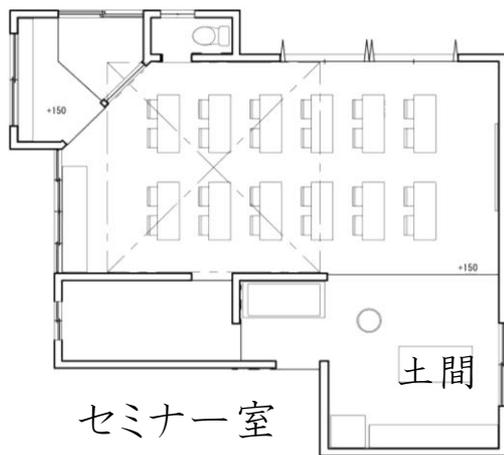
1F



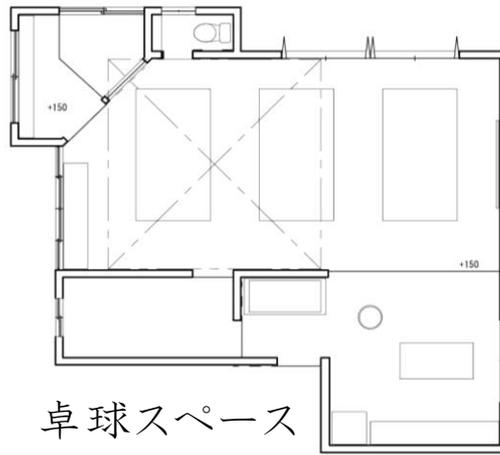
2F

# 母屋

セミナー室、卓球スペース  
2通りの利用方法を持つ



セミナー室



卓球スペース

土間には井戸があり  
野菜や果物を洗うことができる  
二階部分は管理のし辛さを  
考慮し、吹き抜けとした

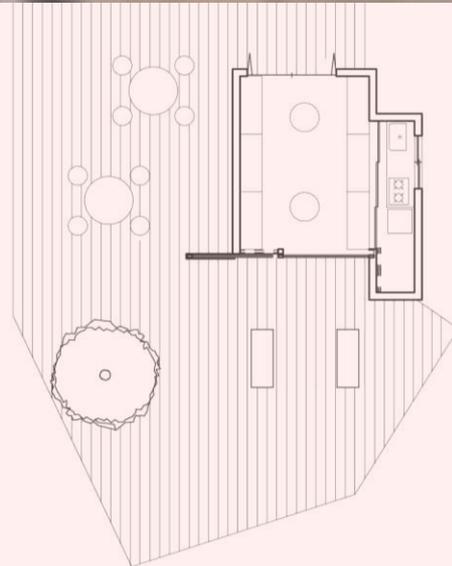
# 小屋

大きな開口部を持ち  
中と外の一体感を生む



## 個展

生け花教室での  
作品を展示



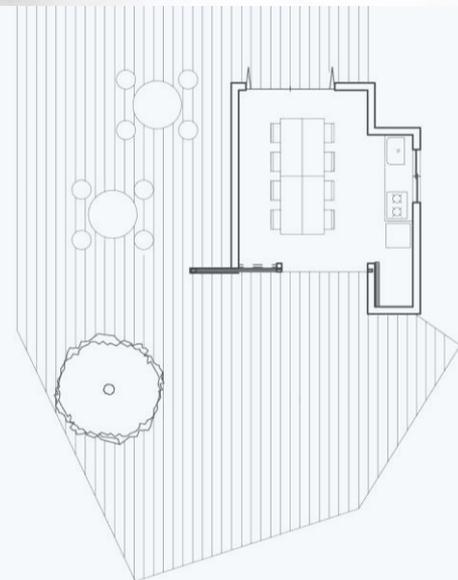
# 小屋

3通りの使い方を提案  
それ以外の利用も可能



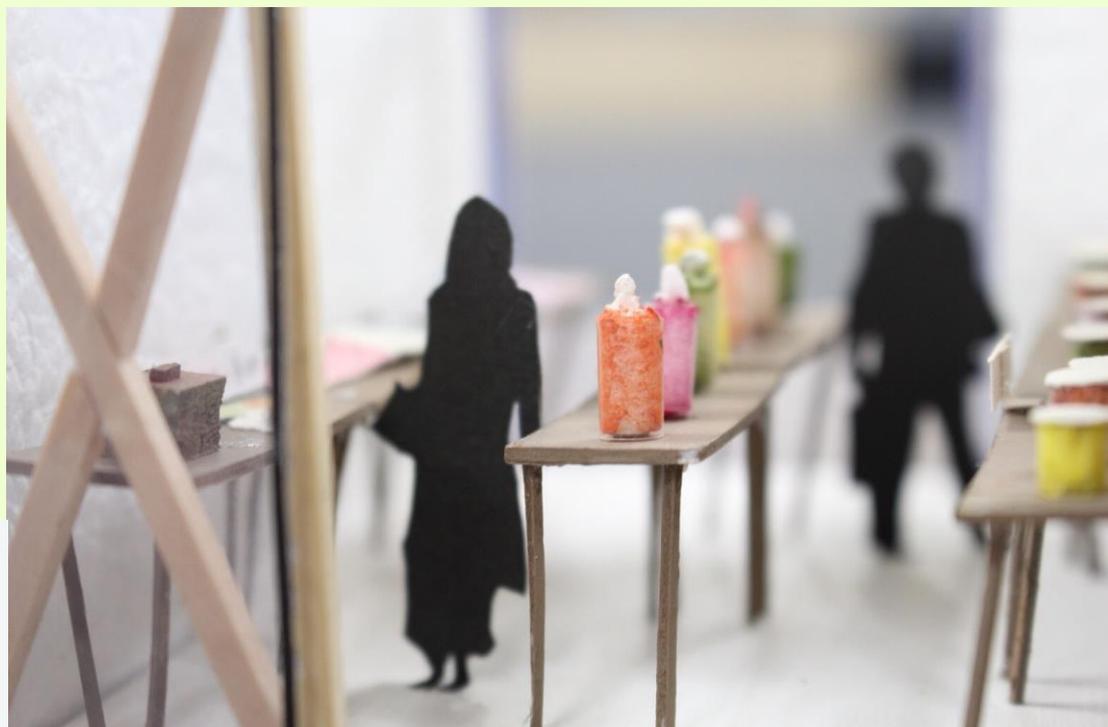
# 教室

料理、生け花、  
染め物といった  
教室を開く



# 小屋

中からはシンボルとなる  
桜が見える



## ショップ

染物教室の作品  
手作りジャムや  
収穫した野菜を販売

